

REGISTRO DE IMÓVEIS

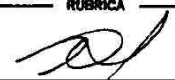
2º OFÍCIO
SÃO JOSÉ DOS PINHAIS - PARANÁ


Alceste Ribas de Macedo Filho
TITULAR
C. P. F. N.º 017165739/04

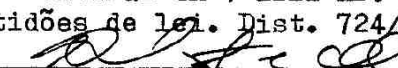
Registro Geral

FICHA
-1-


Matrícula N.º 34950

RÚBRICA


"I M O V E L":- Lote 6-B., resultante da sub-divisão do lote 06., situa do no lugar denominado Agarau., deste Município e comarca., com area de 180.109,00 ms2., com os seguintes limites e confrontações:- AO LESTE: - faz frente para a estrada que vai de S. José dos Pinhais a Agarau, com rumo de 01º58'SE e 266,70m., AO SUL- confronta com o lote 6-A., de propriedade de Pedro Claudino Barbosa, por linhas secas sucessivas., com os seguintes rumos e distancias: 73º32'NO e 200,00m., 46º30'SO e 273,00 m., AO SUDOESTE- confronta com André Curino Leal., e com Moacir dos Santos Machado., por uma sanga., com rumo de 48º39'NO e 591,34m., AO NORTE- confronta com o lote 6-C., de José Alceu Claudino Barbosa., por linha seca, com rumo de 88º30'SE 837,20m., fechando-se o perimetro.-
PROPRIETARIO:- PEDRO CLAUDINO BARBOSA, lavrador, TE 3808-8ªzona-(filho de Antonio Joaquim Barbosa e Eolinda Ferreira Barbosa)., e sua mulher- MARGARIDA ALVES PEREIRA BARBOSA, do lar, TE 30765-8ªzona (filha de Antonio Alves Pereira e Antonia Moleta)., brasileiros., inscritos no CPF n. 111.965.139/53., residentes neste Município.-
TITULO DE AQUISIÇÃO:- matricula 34949 ., registro Geral d/Oficio.- O referido é verdade e dou fé. São José dos Pinhais, 08 / 11 / 1984.-
 , Oficial do registro.-.-.-.-.-

R/1/ 34950 + Conforme esdritura publica lavrada pelo 1º Tabelionato de Notas desta cidade., aos 08 de agosto de 1.984., fls. 127., do livro 337., PEDRO CLAUDINO BARBOSA e sua mulher, acima qualificados e identificados., DOARAM o imovel constante da presente matricula., em favor de ANTONIO OSMAIR CLAUDINO BARBOSA., brasileiro, casado, lavrador., C.I. 2.211.442-Pr, CPF/MF nr. 354.400.159/49., residente neste Município., - cuja doação é feita gratuitamente., e sem condições. Incria nr. 701 149-013 242,- Apresentaram GR-4-ITBI nr. 2498/84, pago sobre cr\$14.900.000, e demais certidões de lei. Dist. 724/84. Dou fé. São José dos Pinhais., 08/11/1984.  , Oficial do registro.-.-.-.-.-

R-2-Matrícula nº 34.950.- (Protocolo nº 144.244 - Em, 15/07/2022)

P E N H O R A: Consoante Termo de Penhora expedido pelo Cartorio da 2ª vara Cível desta Comarca, extraído dos autos nº 0002527-71.2015.8.16.0035 de Cumprimento de Sentença, promovido por: ANTONIO ADEMIR DE ASSIS contra: ANA CLARA COROL, ANTONIO OSMAIR CLAUDINO BARBOSA, FRANCIELE - APARECIDA NEGOZZEKI e MARIA GABRIELE COROL, procedo este registro para constar que o imovel objeto desta matricula foi PENHORADO.- VALOR: R\$. 77.340,29 (setenta e sete mil e trezentos e quarenta reais e vinte e nove centavos) em abril/2021.- DEPOSITÁRIO: ANTONIO OSMAIR CLAUDINO BARBOSA.- Apresentou-me a guia de recolhimento do FUNREJUS, quitada no valor de R\$.154,68.- Custas: (1.260,00 VRC-R\$.309,96)- Justiça Gratuita] ISS 2% (R\$.6,20); Fundep 5% (R\$.15,50); Selo (R\$.5,95).- O referido é verdade e dou fé.- São Jose dos Pinhais, 01 de agosto de 2022  (O F I C I A L).-

CERTIDÃO DIGITAL

REGISTRO DE IMÓVEIS - 2º OFÍCIO SÃO JOSÉ DOS PINHAIS - PARANÁ. CERTIFICO que esta fotocópia é reprodução fiel e integral da Matrícula nº 34.950 do Livro 2 deste Serviço Registral e tem valor de certidão (Art.19 § 1º da Lei 6.015/73). Dou fé. Protocolo nº 144.244 - São Jose dos Pinhais - PR, 11 de agosto de 2022.

FUNARPEN - SELO DIGITAL N°1125J.V7qPn.Z4MUF-V4w9Q.ej2jl. Controle: 1125J.V7qPn.Z4MUF-V4w9Q.ej2jl
Consulte este selo em <http://funarpen.com.br>

A presente certidão foi extraída sob a forma de documento eletrônico mediante processo de certificação digital disponibilizado pela ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória n. 2.200-2, de 24 de agosto de 2001.

SEGUIR NO VERSO

34950

